



TRANSPORDIAMET

Lääne-Nigula Vallavalitsus
vv@laanenigula.ee
Haapsalu mnt 6
90801, Lääne maakond, Lääne-
Nigula vald, Taebla alevik

Teie 18.08.2025 menetlus nr 505915

Meie 27.08.2025 nr 7.1-2/25/13781-2

Österby külas Kassisaba kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Lääne maakonna Lääne-Nigula valla Österby küla Kassisaba kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 505915, EHR kood nr 121439308 ja 121443748). Kinnistu (katastritunnus 52001:005:2402) asub riigitee nr 16122 km 18,03 – 18,16 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse üksikelamu ja abihoone ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Üksikelamu ja abihoone, Kassisaba, Österby küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, eelprojekt“ eelprojekt (peaprojekterija VALGE PROJEKT OÜ, töö nr A182-2025). Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule ja nõuded riigiteega ühendamiseks kirjaga nr 7.1-2/25/6094-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega: ristumiskoht peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne üksikelamu ja abihoone ehitamise alustamise teatise esitamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada vastavalt ristumiskoha ehitamise lepingus nr 7.1 - 1/25/2860 - 5 toodud tingimustel rajatava ristumiskoha kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: VP182_EP_AS-4-02_asend

Andres Aasna
53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee